大津つつじ祭

つつじの花と子どもたち 4月26日(日)

今年も、中心商店街を歩行者天国に、オークス広場、昭和園を会場に、大津つつじ祭を開催します。歩行者天国になった商店街では、いろんなパレードが行われ、茶小屋や休憩所など楽しい場所もたくさんあります。また、駕籠(かご)かきが子どもを乗せて通り、昔を感じさせる祭りです。

もちろん、昭和園やオークス広場でも企画が盛りだくさん！ステージでは音楽祭。その他カラオケマラソン、子ども相撲大会、フリーマーケットなど来た人全員が祭りを楽しむことができます。

また、つつじ祭の期間は4月11日～5月10日まで。スポーツ大会などの協賛事業があります。

●問い合わせ　明日の観光大津を創る会事務局（役場商業観光課内）☎(293)3115

主な催し物

パレード　午前10時30分～正午
大津中学校吹奏楽部、子ども武者行列、町内幼稚園・保育園など

ステージ　正午～午後３時30分
大津北中学校吹奏楽部、チームオオムラ、３Ｂ体操、など

中心商店街　茶小屋、焼きいも、休憩所、遊具

町地域包括支援センター　子ども広場
（駄菓子屋、絵本コーナー、わた菓子など）

オークス広場　横綱不知火光右衛門顕彰会子ども相撲大会、防災プラザ、銘花展、陶芸展、フリーマーケット、ホンダ車展示

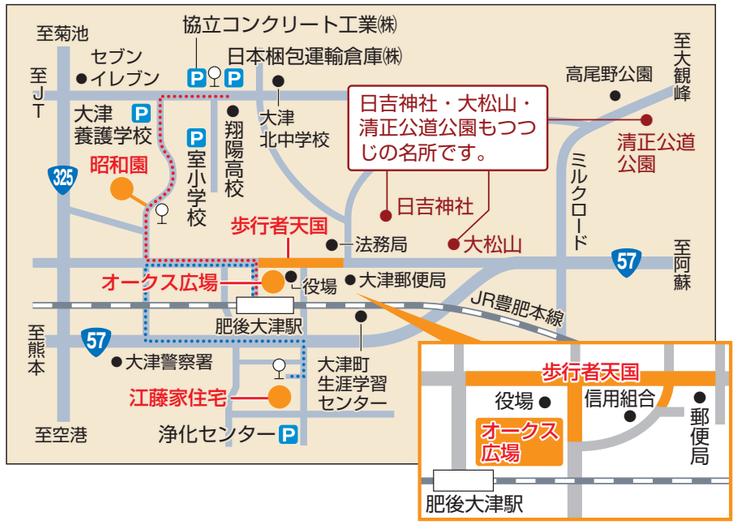
昭和園　つつじ祭音楽祭、カラオケマラソン、遊具、物販コーナー

協賛事業

■JR主催ウォーキング（午前８時30分～午後１時）
肥後大津駅で当日受付
肥後大津駅～中心商店街～日吉神社～光尊寺・大願寺～昭和園～足手荒神～江藤家住宅～肥後大津駅

■江藤家住宅一般公開［入場無料］
４月25日(土)・26日(日)(午前10時～午後３時30分)
肥後大津駅北側から無料シャトルバスが２日間運行します。

■社交ダンス
（午後１時～午後４時）　室小学校体育館



シャトルバス（無料）のご案内

江藤家住宅へのシャトルバスは25・26日運行

昭和園コースは26日のみ運行

シャトルバス運行ルート
・・・・・・ 江藤家住宅コース
・・・・・・ 昭和園コース
♀：臨時バス停

交通規制時間
午前10時～午後４時

大津中学校北側の宅地開発について

昨年11月14日に、大津中学校北側に大津中学校敷地内を通る道路計画を含んだ25戸の宅地開発計画の事前申請が提出されました。民間業者による宅地開発であるため、業者は、都市計画法に基づく開発許可申請をしなければなりません。町には開発行為の許可権限はありませんが、まちづくりの観点から事前指導を行っています。

今回の宅地開発計画には、町教育委員会から安全確保と環境整備のために７つの要望が開発申請者に提出されました。主な要望は、「申請地東側の県道への接続は行わない」「計画道路の東側には歩道を整備する」「幼稚園の駐車スペースと計画道路の境界にはフェンスを設置する」などです。その条件をすべて行うということで、役場都市計画課へ事前申請書が提出されました。その経過は次のとおりです。

平成20年11月14日	開発申請者より町に事前協議書が提出された。
平成20年11月26日	大津町開発協議会を開き、開発申請者と町関係各課、関係機関を交え協議を行った。
平成20年12月８日	開発協議会からの意見書を開発申請者へ提出した。
平成20年12月27日	大津中学校保護者へ開発の概要について説明を行った。
平成21年２月10日	大津中ＰＴＡの依頼により再度保護者への説明を行った。
平成21年２月26日	開発申請者から農業委員会に農地転用申請取下書を提出。受理され、中学校敷地内を通る道路計画は廃止となった。

今回の開発申請地区は、町の都市計画の用途地域では無指定地域です。この地区は国道57号線の沿道後背地として、民間の開発が高い地域と位置づけられるため、用途地域を第一種住居地域に変更し、住環境を整備する地域と考えています。周辺は、道路整備が遅れており、周辺道路は交通渋滞が慢性的に起こっています。開発申請地区だけでなくこの地区全体の整備を考えていかなければなりませんが、町としては、これからも民間による宅地開発を推進し、よりよい住環境を整備するため、都市計画法に基づいて開発指導を行っていきます。

今回の件については、関係各位の皆様に大変なご迷惑をおかけ、また町民の皆様にはご心配をおかけ致しました。今後は「大津町まちづくり基本条例」に基づいた情報の公開を、計画の段階から積極的に行っていきます。

大津町長　家入　勲　　大津町教育長　宮﨑　廣行