

# 若草児童学園と楽善ふれあいプラザに 指定管理者制度を導入

町では、行財政改革の取り組みのひとつとして、4月から若草児童学園と楽善ふれあいプラザに指定管理者制度を導入します。

これにより、施設の管理運営に関する全ての業務を、町に代わって指定管理者が行うこととなります。なお、今回の導入による若草児童学園の入所利用サービス、入所手続き、日中一時支援・短期入所の利用手続き、また、楽善ふれあいプラザの利用料金、利用時間、利用申込方法などは今までと変わりません。今後、効率的な管理運営と適正な施設管理を行いながらサービスの向上に努めていきますので、引き続きご利用をお願いします。



施設名	指定管理者	指定期間	問い合わせ
若草児童学園 楽善ふれあいプラザ	社会福祉法人 <b>秋桜会</b> ☎(293)9041	平成20年4月1日～ 平成25年3月31日	健康福祉課 保険医療課

## 利用者のための支援サービスを【社会福祉法人 秋桜会】

歴史ある若草児童学園と楽善ふれあいプラザの指定管理者として委託を受けたことは、当法人として光栄であります。指定管理者として利用者の皆様より良い生活の場として、誠心誠意運営に努めてまいります。また、当法人が運営する大津あゆみ園には、日頃から町民の皆様に暖かいご支援をいただき心から感謝申し上げます。今後も大津あゆみ園と同様に若草児童学園・楽善ふれあいプラザのために職員一丸となって、町民の皆様から愛される施設を目指してまいりますのでよろしくお願いいたします。



## 指定管理者制度とは…

地方自治法が平成15年に改正され、これまで公的団体に限られていた公の施設の管理運営を民間事業者やNPO法人など幅広い団体に委ねることが可能になりました。これが「指定管理者制度」です。町では、行財政改革大綱や集中改革プランに基づき、サービスの向上と行政経費の削減を図るため、導入の効果が見込まれる施設については平成18年度から導入を進めています。

現在、町総合交流ターミナル施設(大津温泉岩戸の里)や学童保育施設など7施設に導入しており、民間の能力を活かした効果的で効率的な管理運営による住民サービスの向上を目指しています。

問い合わせ 健康福祉課 ☎(293)3510

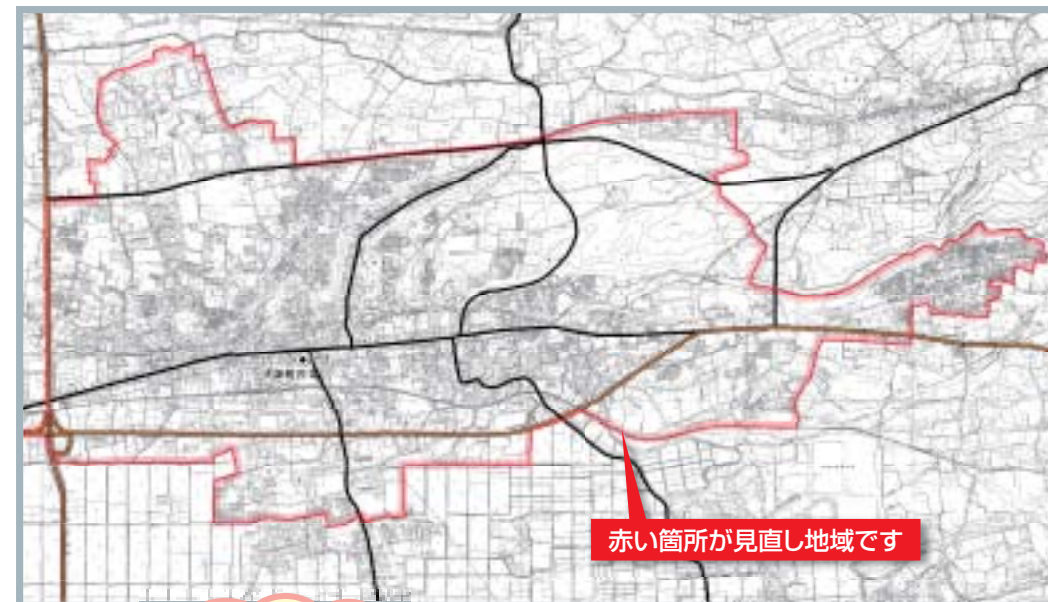
## 制度導入後の町の関わりは…

指定管理者制度の下でも、町の施設であることに変わりはありません。導入後も、適切な管理運営が行われ、サービスが低下しないよう町が適切な監視や指導を行います。また、若草児童学園においては第三者機関による「福祉サービス第三者評価制度」を導入し、利用者へのサービスの質の向上と情報の提供などを図っていきます。



大津町の都市計画用途地域は、昭和54年に決定しています。しかし、決定から29年が経ち、社会情勢も変化してきました。そのため、現在の用途と合わないなど問題が出てきています。そこで、町では用途地域の見直しを行っています。2月に第一回説明会を開催し、見直す地域と方針案を示しました。

今後、町民の皆さんの意見を聞きながら見直しを進める予定です。第一回説明会の資料は、役場で見ることもできます。町ホームページでも4月30日まで掲載していますので、皆さんのご意見を聞かせてください。



赤い箇所が見直し地域です

ご意見を聞かせてください

# 大津町 都市計画用途地域見直しに



からいもボーイが聞いてみました!

## 用途地域って何?

- 用途地域ってなんのためにあるんですか?**  
町の市街地に、いろいろな使い方(用途)の建物やいろいろな形の建物が、バラバラに立ち並ぶと、生活環境が悪化してしまうよね?
- 例えば、どんなことですか?**  
例えば、団地の真ん中に、工場ができたらボーイはどう思う?
- なんか…うるさいかもしれないし、家がいっぱいあるところに工場があったらバランスが悪いかな…って思います。**  
工場の皆さんも、騒音対策など環境に十分配慮はしてもらっているけど、住宅地の真ん中に立てるといような問題が起きそうだよ。だから、都市計画法に基づいて地域ごとに、「用途地域」を決めてまちづくりを行っているんだよ。
- なるほど～ それで「用途地域」にはどのような種類があるのですか?**  
「用途地域」は12の種類に分かれているんだ。例えば「第1種低層住居専用地域」は住宅や学校、診療所など日常生活に不可欠な公共施設のみ立地することができるんだ。その他、建ぺい率(敷地面積に対する建築面積の割合)と容積率(敷地面積に対する建築延べ面積の割合)なども用途地域によって変わるんだよ。

よ～し  
ほくもホームページで説明会の資料を見て、意見を言ってみます！  
ありがとうございました!



問い合わせ  
役場都市計画課  
都市計画係  
☎(293)4011