

## 「大津町体育施設等」における指定管理候補者の選定結果について

大津町では、「大津町公の施設に係る指定管理者の指定手続等に関する条例」第3条の規定に基づき、「大津町体育施設等」の指定管理者の公募を行った結果、1団体から提案書類の応募があり、大津町指定管理候補者選定委員会での審査を経て、指定管理候補者を選定しましたので、その結果を公表します。

なお、指定管理者の指定については、地方自治法第244条の2第6項の規定により、議会の議決を経た後に、指定を行うこととなります。

### 1 施設の名称

大津町体育施設等

(大津町運動公園、杉水公園、高尾野公園、昭和園テニスコート、大津町山村広場、大津町町民グラウンド、大津町武道館、大津町町民テニスコート、大津町菊阿体育館)

### 2 指定管理候補者

大津つなぐプロジェクト

代表者

株式会社ルネサンス

代表取締役社長執行役員 岡本 利治

東京都墨田区両国2丁目10番14号

他の構成員

NPO法人クラブおおづ

理事長 江原 梅夫

熊本県菊池郡大津町大字森1000番地

一般社団法人ロアッソ熊本スポーツクラブ

代表理事 宮崎 幹士

熊本県熊本市中央区神水2丁目10番10号

株式会社グッドスタッフ

代表取締役 日野 源男

熊本県菊池郡大津町大字室686番地1

東洋グリーン株式会社

代表取締役社長 笹倉 正司

東京都中央区日本橋2丁目33番8号

### 3 指定期間

令和5年4月1日～令和10年3月31日(予定)

### 4 選定理由

事業計画等の提案により、指定管理者選定委員会で基準点以上の得点を得たため。

5 指定管理候補者の事業計画の概要

「すべての利用者にとって安全・安心・快適な施設の提供」、「すべての利用者のニーズを満たすサービスの提供」を目指し施設の適切な維持管理及び利用者サービスの向上を図る。

6 大津町指定管理候補者選定委員会の審査結果

(1) 開催日：令和4年11月9日（水）

(2) 委員：(委員長) 大津町副町長 佐方 美紀

(副委員長) 大津町総務部長 藤本 聖二

(委員) 大津町教育長 吉良 智恵美

(委員) 熊本大学教育学部名誉教授 中川 保敬

(委員) 税理士 興梠 善文

(委員) 弁護士 藤本 猪智郎

(委員) 中小企業診断士 佐々木 浩二

(3) 指定管理候補者に関する意見

- ・審査基準において基準点以上の得点を得たため、指定管理候補者として選定することが妥当である。

【選定委員会における採点集計結果】・・・別紙のとおり

大津町指定管理候補者選定委員会採点集計表

施設名：大津町体育施設等

審査基準		審査項目	配点	大津つなぐプロジェクト
事業計画書の内容が住民の平等な利用を確保することができるものであるか。		・施設の設置目的及び町が示した管理の方針	適・否	適
		・住民の施設の平等な利用の確保		
1	事業計画書の内容が、当該公の施設の効用を最大限に発揮させるものであるか。	・利用者の増加を図るための具体的手法及び期待される効果	245点 (35点×7名)	199.4点
		・サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果		
		・施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性		
2	事業計画の内容が、管理に係る経費の縮減が図られるものであるか。	・施設の管理運営に係る経費の内容	140点 (20点×7名)	129.0点
		・収支計画の内容、適格性及び収支の実現の可能性		
3	事業計画に沿った管理を安定して行うために必要な人員及び財政的基礎を有しているか。	・安定的な運営が可能となる人的能力	245点 (35点×7名)	186.6点
		・安定的な運営が可能となる経理的基礎		
		・類似施設の運営実績		
4	その他、当該公の施設の設置目的を達成するために必要な事項。	・町の賑わい創出	70点 (10点×7名)	54.0点
		・その他独自の提案		
合計点			700点 (100点×7名)	569.0点