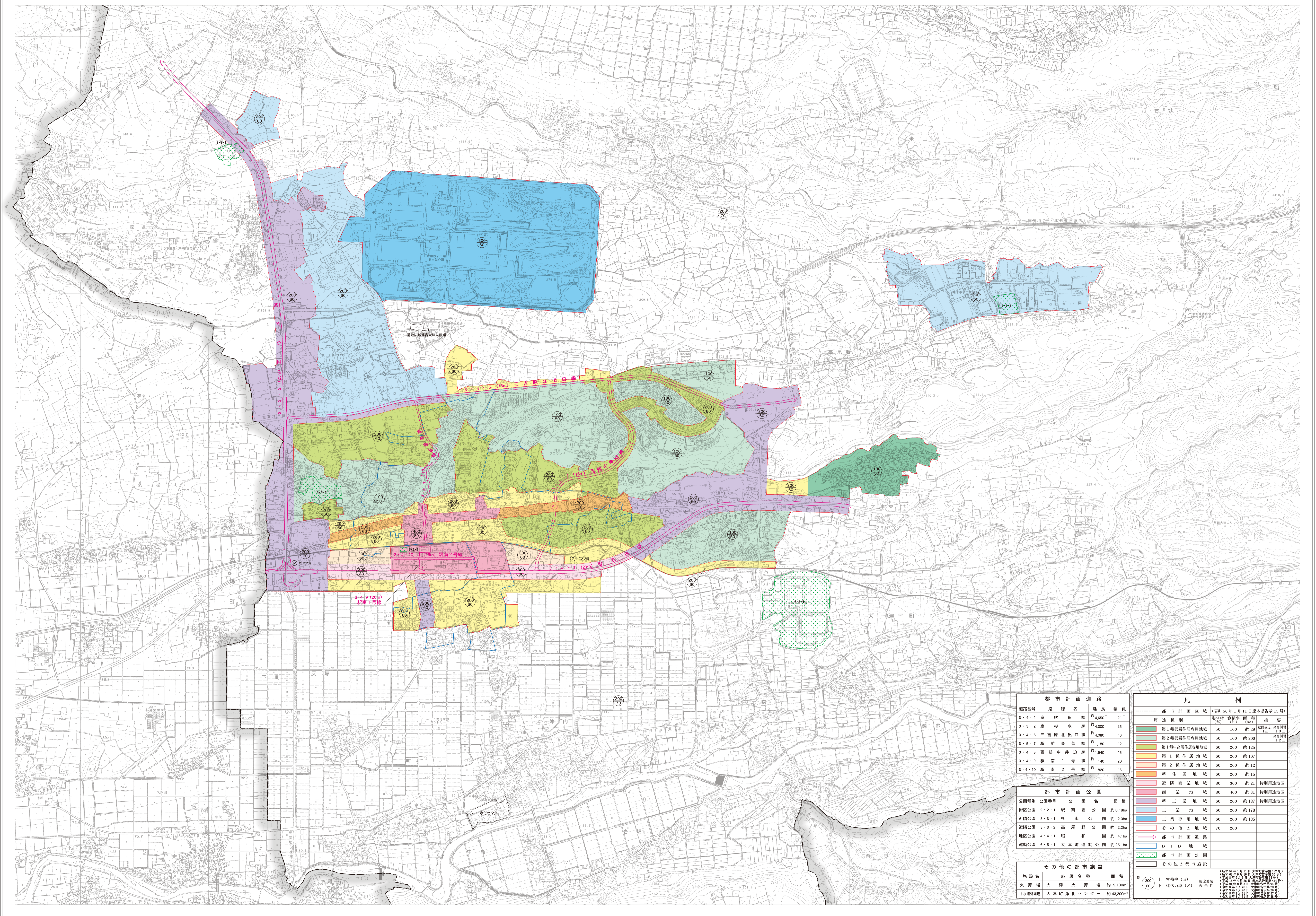


大津都市計画図

令和八年三月



凡例

都市計画区域 (昭和50年1月11日基本図告示15号)

用途種別	容積率 (%)	高さ制限 (m)	備考
第1種低層住宅等用地域	50 100	約29	容積率、高さ制限
第2種低層住宅等用地域	50 100	約200	高さ制限 1.5m
第1種中高層住宅等用地域	60 200	約125	
第1種住宅地域	60 200	約107	
第2種住宅地域	60 200	約12	
準住宅地域	60 200	約15	
近隣商業地域	80 300	約21	特別用途地区
商業地域	80 400	約31	特別用途地区
準工業地域	60 200	約187	特別用途地区
工業地域	60 200	約178	
工業専用地域	60 200	約185	
その他の地域	70 200		

その他の都市施設

施設名	施設名称	面積	
公園種別	公園番号	公園名	面積
街区公園	2・2・1	駅前西公園	約0.18ha
近隣公園	3・3・1	杉水公園	約2.0ha
近隣公園	3・3・2	高尾野公園	約2.2ha
地区公園	4・4・1	昭和園	約4.1ha
運動公園	6・5・1	大津町運動公園	約25.1ha

その他の都市施設

施設名	施設名称	面積
火葬場	大津火葬場	約5,100㎡
下水処理場	大津町浄化センター	約43,200㎡

1:10,000

大津町

国際航業株式会社調製

この図面は、国土利用局長の承認及び検査を経て図面発給の業務終了後、変更を要する場合は、国土利用局長の承認を経て変更図面を提出する必要がある。