



公告第18号

条件付一般競争入札公告

次のとおり、条件付一般競争入札を実施するので公告します。

令和8年4月13日

大津町長 金田 英樹



1 競争入札に付する事項

- (1) 業務番号 小学校業務第10号
- (2) 業務名 大津町立大津南小学校改築設計等業務委託
- (3) 履行場所 熊本県菊池郡大津町大字陣内地内
- (4) 業務概要 基本設計及び実施設計（解体設計含む）
大津南小学校再生整備計画基本構想修正
その他業務委託仕様書に定める業務仕様等のとおり
- (5) 履行期間 令和9年12月17日まで
- (6) 予定価格 163,680,000円（入札書比較価格148,800,000円）
- (7) その他

ア この入札は、入札後に競争参加資格の審査を行う事後審査型入札である。

イ この入札には、最低制限価格を設けている。

ウ この入札では、業務費内訳書を提出すること。

エ この入札は、入札参加届出書提出者が1者であった場合、又は入札参加者が1者であった場合は、入札を中止する。

オ 親会社と子会社等の関連会社（親会社を同じくする関連会社同士の場合を含む）は、同時に入札に参加することはできない。

2 競争入札に参加する者に必要な資格に関する事項

事後審査型一般競争入札公告共通事項書（以下「共通事項書」という。）第3に定める条件を満たす者で、さらに次の（1）及び（2）の条件をすべて満たす者であること。

（1）「入札参加届出書」の提出期限の日から落札決定の日までの間において、満たすことが必要な条件

業務委託の種類	建築コンサルタント業務
営業所の所在地	熊本県内に主たる営業所（本社・本店）を有する者
入札参加資格要件	大津町が発注する建築コンサルタント業務に係る競争入札に参加する者に必要な資格を有する者のうち、公告日において、建築士法（昭和25年法律第202号）第23条第1項の規定に基づく一級建築士事務所の登録を行っていること。

（2）「競争参加資格確認申請書」の提出期限の日から落札決定の日までの間において、満たすことが必要な条件

業務実績に関する事項	平成28年4月1日から令和8年3月31日までに履行が完了した、次に掲げる同種業務実績（実施設計業務を含む業務であるものに限る。）があること。 ア 同種業務 学校教育法第1条に規定する学校の新築、増築、改築又は改修の設計で当該工事部分の床面積が1,000㎡以上のもの。ただし、改築の設計は、建築基準法第6条又は第18条に規定する建築確認等を受けたものに限る。
------------	--

配置予定技術者に関する事項	以下の条件をすべて満たす技術者を専任で配置できること。	
	業務経験	管理技術者又は担当技術者は、業務実績に掲げる条件を満たす同種業務の履行経験があること。
	資格等	管理技術者及び担当技術者は、それぞれ一級建築士の資格を有し当該組織に従事していること。
	その他	管理技術者及び担当技術者は、携わっている設計業務が（工事監理業務を除き、落札後未契約のものを含む。）が10件未満であること

3 入札等担当部局

区分	担当部局	電話番号等	住所
入札・契約担当	大津町役場 総務部 財政課契約管理係	TEL 096-293-3555 FAX 096-293-4836	〒869-1292 菊池郡大津町大字大津1233
技術・監督担当	大津町役場 教育部 教育施設課 教育施設係	TEL 096-293-6806 FAX 096-293-9512	〒869-1292 菊池郡大津町大字大津1233

4 提出書類

- (1) 入札参加届出書として次に掲げる書類を提出すること。
 - ア 共通事項書（別添2（2））第4の1の（1）※別記様式1を使用すること。
- (2) 競争参加資格確認申請書等として次に掲げる書類を提出すること。
 - ア 共通事項書（別添2（2））第4の1の（2）※別記様式2を使用すること。
 - イ 共通事項書（別添2（2））第4の1の（5）※別記様式3を使用すること。
また、記載内容を証する書類を添付すること。
 - ウ 共通事項書（別添2（2））第4の1の（6）※別記様式4を使用すること。
また記載内容を証する書類を添付すること。
 - エ 共通事項書（別添2（2））第4の1の（7）※別記様式5を使用すること。
 - オ 配置技術者が携わっている設計業務の状況調書

5 入札日程

入札手続等	期間・期日等	場所・留意事項等
設計図書の閲覧及び配付	令和8年4月14日(火)から 令和8年5月8日(金)まで	大津町ホームページに公開する https://www.town.ozu.kumamoto.jp/
入札参加届出書の提出	令和8年4月14日(火)から 令和8年4月27日(月)まで	3の入札・契約担当部局へ持参すること
質問書の提出	令和8年4月13日(月)から 令和8年4月28日(火)まで	3の技術・監督担当部局 ※いずれも持参又は郵送（書留郵便）によること
質問書に対する回答	質問書を受理した日の翌日から 起算して2日以内の日から 令和8年5月1日（金）まで	大津町ホームページに公開する https://www.town.ozu.kumamoto.jp/
入札日	令和8年5月11日(月) 午後2時30分から	〒869-1292 菊池郡大津町大字大津1233 大津町役場庁舎3階 会議室301
開札	同上	同上

競争参加資格確認 申請書等の提出	令和8年5月12日(火)から 令和8年5月13日(水)まで	3の入札・契約担当部局へ持参すること
落札者決定通知	令和8年5月20日(水) (予定)	書面による
競争参加資格がないと認めた理由の 説明要求	競争参加資格通知日の翌日から 令和8年5月27日(水)まで	3の入札・契約担当部局へ持参すること
上記要求に対する 回答	令和8年5月28日(木)から 令和8年6月5日(金)まで	書面による
そ の 他	※開札後に、業務費内訳書の審査を行うため開札終了後は落札者保留とする	

6 その他

共通事項書に示すとおりとする。

ただし、共通事項書中、工事に関する事項を業務に関する事項に準用し、第3.1.(3)、第3.1.(9)、第4.1.(4)、第20.1及び2等工事に関してのみ該当する事項で今回の業務に関し該当しない事項は除く。