

地域計画

策定年月日	令和7年3月25日
更新年月日	()
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	大津町 (43403)
地域名 (地域内農業集落名)	真木・古城地区 (真木、古城)

注：「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積（農業上の利用が行われる農用地等の区域）	184 h a
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	153 h a
② 田の面積	57 h a
③ 畑の面積（果樹、茶等を含む）	96 h a
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	21 h a
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	16 h a
（参考）区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	h a
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	h a
（備考）⑤は、区域全体では特定できていないが、アンケート結果より16haの規模拡大意向を確認。	

注1：①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載。

2：②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積（現況地目）に基づき記載。

3：④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載。

4：⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載。

5：（参考）の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努める。

6：「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載。

(2) 地域農業の現状及び課題

矢護川沿いには、带状に水田地帯が広がっており、その水田においては、大部分が地域営農法人により維持されている。水田において耕作放棄地が増えつつあるが、現在、地区内の矢護川沿線で農地整備事業（矢護川地区）が採択されており、耕作条件の改善とともに、その事業区域内の農地は担い手への集積が進むことが見込まれる。

一方、水田地帯の南側の台地上に広がる畑作地帯では、鳥獣被害や農業者の高齢化、担い手不足等に伴い、耕作放棄地が増加しており、今後も耕作放棄地の増大が懸念される。令和6年に実施したアンケート結果では、60歳代以上が87%を占め、後継者がいない農業経営体は45%にのぼる。

このような中、本地区の農用地を保全・維持していくためには、事業計画区域外の水田・畑作地帯においても、作業の効率化を目指し、ほ場や老朽化した水路、農道の再整備等の検討が求められる。また、地域営農法人とともに、営農意欲のある担い手への農地の集積・集約化を推進する必要がある。さらに、農福連携や他地区からの入り作も含む多様な就農者を確保・育成していくことが大きな課題である。

また、市場ニーズの高い農作物の生産や本地区で穫れる食用米のブランド化を推進するなど、需要に応じた食用米以外の農作物の生産等についても、検討を行っていく必要がある。

【地域の基礎的データ】

主な作物：米、麦、大豆、ネギ、ホウレンソウ、サトイモ、ハクサイ、ダイコン、ジャガイモ、カンショ、植木、畜産

(3) 地域における農業の将来の在り方（作物の生産や栽培方法については、必須記載事項）

水田においては、営農意欲のある担い手や地域営農法人を中心として農地の集積・集約を推進し、食用米、飼料米、麦、大豆等の生産に取り組む。

畑においては、地区外も含めた多様な担い手を確保・育成しつつ、栽培する作物に合わせた農地の集積・集約を加速化させ、カンショやニンジン、栗などの収益性の高い作物の作付にも地域で取り組み、作物のブランド化を図る。また、耕畜連携を図り家畜の排泄物の農地還元を推進する。

また、事業区域外の老朽化した農業用水路や、大型機械が通れない農道等を再整備するなど、農地が利用しやすくなるよう条件を整える検討を行う。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

・地区内の担い手の確保・育成に努めつつ、地区内の経営拡大を希望する担い手や地域営農法人を中心に農地を集積・集約化する。

・地区内の担い手が引き受けられない農地については、農地中間管理機構の活用を図りつつ、地区外も含めた新規就農者や農業法人、民間企業等の多様な担い手・経営体へ農地を集積・集約する。

(2) 担い手（効率的かつ安定的な経営を営む者）に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率

67.1 %

将来の目標とする集積率

80 %

(3) 農用地の集団化（集約化）に関する目標

地域で効率的な農用地利用ができるよう、農業委員、農地利用最適化推進委員、農地中間管理機構が連携して集約化を推進する。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組
後継者のいない農地等については、農地中間管理機構の活用を図りつつ、水田については、地区内の経営拡大を希望する担い手や地域営農法人を中心に農地の集積・集約化を推進する。また、畑については、地区内の経営拡大を希望する担い手への集積・集約化を推進する。ただし、耕作条件の悪い農地や老朽化した施設については、補助事業の導入も含めた再整備の必要性について、営農意欲のある担い手や地域営農法人を含む関係者で検討していく。
(2) 農地中間管理機構の活用方法
農業委員と農地利用最適化推進委員が連携して農地利用の最適化を検討し、出し手と受け手のマッチングを図る。また、農地中間管理機構が担い手の経営意向を踏まえて段階的に集積・集約化を進める。
(3) 基盤整備事業への取組
ほ場整備の事業計画区域外の水田地帯においては、ほ場の大区画化、団地化等について議論を進め、土地改良事業の導入を含めて整備を検討する。また、老朽化している用水路については、必要に応じて漏水防止等の応急工事や弁栓類の交換、施設の更新といった対応を管轄土地改良区等と協議する。 継続的な営農が見込まれている畑地においては、関係者と慎重に議論を進めつつ、農道の整備等により農作業の効率化を図る。
(4) 多様な経営体の確保・育成の取組
町や農業委員会、県、JA、地元農業経営者等が連携し、地域内外問わず、会社勤め後の退職者をはじめ、農業大学卒業生、Uターン就農希望者など、多様な就農者を募集するとともに、新規就農者等の新たな担い手に対して、農地のあっせんや栽培技術の支援等の取り組みを行う。また、様々な媒体を活用しながら大津町の農業や就農に関するPRを行う。
(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業体等への農作業委託の取組
地域営農法人を中心とした地域の担い手への委託により、農作業の合理化を図り、耕作放棄地の発生防止に努める。

以下任意記載事項（地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載）

☒	①鳥獣被害防止対策	☐	②有機・減農薬・減肥料	☒	③スマート農業	☐	④輸出	☐	⑤果樹等
☐	⑥燃料・資源作物等	☒	⑦保全・管理等	☐	⑧農業用施設	☐	⑨その他	/	

【選択した上記の取組内容】

①大津町鳥獣被害防止計画に基づき、イノシシ等の被害に対して適切な防止対策を講じる。

③農作業の省力化を図るため、ほ場の大区画化と併せたスマート農業の導入について、地区内で協議を進める。

⑦多面的機能支払交付金により、農道沿いの草木管理や排水路の泥上げといった活動を行う組織を支援し、農地の荒廃を防ぐ。

4 地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

（別添のとおり）

属性	農業を担う者 （氏名・名称）	現状			10年後 （目標年度：令和 16 年度）				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
計	161経営体		151 ha	0 ha		151 ha	0 ha		

注1：「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者（農協を除く）は「サ」、

上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載。

2：「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載。

3：農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4：作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含める。

5：備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努める。

5 目標地図（別添のとおり）

4 地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）真木・古城地区

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後（目標年度：令和16年度）				
		経営作目	経営面積 (㎡)	作業受託 面積(㎡)	経営作目	経営面積(㎡)	作業受託 面積(㎡)	目標地図 上の表示	備考
利用者		水稻、野菜等	6,991	0	水稻、野菜等	6,991	0	1	
利用者		野菜等	1,212	0	野菜等	1,212	0	2	
利用者		野菜等	1,587	0	野菜等	1,587	0	3	
利用者		野菜等	6,887	0	野菜等	6,887	0	4	
利用者		野菜等	8,062	0	野菜等	8,062	0	5	
利用者		野菜等	2,463	0	野菜等	2,463	0	6	
利用者		野菜等	17,581	0	野菜等	17,581	0	7	
利用者		水稻、野菜等	1,039	0	水稻、野菜等	1,039	0	8	
利用者		水稻	1,138	0	水稻	1,138	0	9	
認農		水稻、大豆、 麦、里芋、ネ ギ、ほうれん 草、人参、WC S	492,967	0	水稻、大豆、 麦、里芋、ネ ギ、ほうれん 草、人参、WC S	492,967	0	10	
利用者		水稻、野菜等	590	0	水稻、野菜等	590	0	11	
利用者		水稻	956	0	水稻	956	0	12	
利用者		水稻	2,658	0	水稻	2,658	0	13	
利用者		野菜等	472	0	野菜等	472	0	14	
利用者		野菜等	1,497	0	野菜等	1,497	0	15	
利用者		水稻、野菜等	3,754	0	水稻、野菜等	3,754	0	16	
利用者		水稻	1,082	0	水稻	1,082	0	17	
利用者		野菜等	2,088	0	野菜等	2,088	0	18	
利用者		野菜等	4,060	0	野菜等	4,060	0	19	
利用者		水稻、野菜等	1,211	0	水稻、野菜等	1,211	0	20	
利用者		水稻	972	0	水稻	972	0	21	
利用者		野菜等	2,989	0	野菜等	2,989	0	22	
利用者		水稻、野菜等	4,593	0	水稻、野菜等	4,593（協議中）	0	23	
利用者		水稻、野菜等	25,023	0	水稻、野菜等	25,023	0	24	
認農		露地野菜	577	0	露地野菜	577	0	25	
利用者		野菜等	1,558	0	野菜等	1,558	0	26	
利用者		野菜等	25,462	0	野菜等	25,462	0	27	
利用者		野菜等	4,701	0	野菜等	4,701	0	28	
利用者		野菜等	20,418	0	野菜等	20,418	0	29	
利用者		野菜等	17,218	0	野菜等	17,218	0	30	
利用者		水稻、野菜等	24,074	0	水稻、野菜等	24,074	0	31	
利用者		野菜等	8,959	0	野菜等	8,959	0	32	

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後（目標年度：令和16年度）				
		経営作目	経営面積 (㎡)	作業受託 面積(㎡)	経営作目	経営面積(㎡)	作業受託 面積(㎡)	目標地図 上の表示	備考
利用者		野菜等	2,065	0	野菜等	2,065	0	33	
利用者		野菜等	5,731	0	野菜等	5,731	0	34	
利用者		野菜等	2,653	0	野菜等	2,653	0	35	
利用者		野菜等	5,127	0	野菜等	5,127	0	36	
利用者		水稻、野菜等	19,135	0	水稻、野菜等	19,135（協議中）	0	37	
利用者		野菜等	1,072	0	野菜等	1,072	0	38	
利用者		野菜等	5,965	0	野菜等	5,965	0	39	
利用者		野菜等	6,995	0	野菜等	6,995	0	40	
利用者		野菜等	24,073	0	野菜等	24,073	0	41	
利用者		野菜等	2,872	0	野菜等	2,872	0	42	
利用者		野菜等	1,596	0	野菜等	1,596	0	43	
利用者		水稻	326	0	水稻	326	0	44	
認農		養豚	6,624	0	養豚	6,624	0	45	
利用者		野菜等	777	0	野菜等	777	0	46	
利用者		野菜等	3,257	0	野菜等	3,257	0	47	
利用者		野菜等	2,601	0	野菜等	2,601	0	48	
利用者		野菜等	9,458	0	野菜等	9,458	0	49	
利用者		水稻	991	0	水稻	991	0	50	
利用者		野菜等	3,793	0	野菜等	3,793	0	51	
利用者		水稻、野菜等	16,807	0	水稻、野菜等	16,807	0	52	
利用者		野菜等	1,168	0	野菜等	1,168	0	53	
利用者		水稻	2,184	0	水稻	2,184	0	54	
利用者		野菜等	1,340	0	野菜等	1,340	0	55	
利用者		水稻	3,102	0	水稻	3,102	0	56	
利用者		水稻、野菜等	7,200	0	水稻、野菜等	7,200	0	57	
利用者		水稻、野菜等	10,131	0	水稻、野菜等	10,131	0	58	
利用者		野菜等	1,592	0	野菜等	1,592	0	59	
利用者		野菜等	1,629	0	野菜等	1,629	0	60	
利用者		水稻、野菜等	5,736	0	水稻、野菜等	5,736	0	61	
利用者		水稻	407	0	水稻	407	0	62	
利用者		水稻	3,776	0	水稻	3,776	0	63	
利用者		野菜等	2,282	0	野菜等	2,282	0	64	
利用者		野菜等	5,998	0	野菜等	5,998	0	65	
利用者		野菜等	325	0	野菜等	325	0	66	
利用者		野菜等	10,273	0	野菜等	10,273	0	67	
利用者		野菜等	5,023	0	野菜等	5,023（協議中）	0	68	
利用者		水稻	270	0	水稻	270	0	69	

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後（目標年度：令和16年度）				
		経営作目	経営面積 (㎡)	作業受託 面積(㎡)	経営作目	経営面積(㎡)	作業受託 面積(㎡)	目標地図 上の表示	備考
利用者		水稻	4,374	0	水稻	4,374	0	70	
利用者		野菜等	4,063	0	野菜等	4,063	0	71	
利用者		水稻	9,984	0	水稻	9,984	0	72	
利用者		野菜等	5,738	0	野菜等	5,738	0	73	
利用者		水稻、野菜等	12,095	0	水稻、野菜等	12,095	0	74	
利用者		水稻	1,992	0	水稻	1,992	0	75	
利用者		野菜等	2,906	0	野菜等	2,906	0	76	
利用者		野菜等	2,976	0	野菜等	2,976	0	77	
利用者		水稻	835	0	水稻	835	0	78	
利用者		水稻、野菜等	7,912	0	水稻、野菜等	7,912	0	79	
利用者		水稻	4,267	0	水稻	4,267（協議中）	0	80	
利用者		野菜等	1,044	0	野菜等	1,044	0	81	
利用者		水稻、野菜等	5,010	0	水稻、野菜等	5,010（協議中）	0	82	
利用者		水稻、野菜等	4,697	0	水稻、野菜等	4,697	0	83	
利用者		水稻	796	0	水稻	796	0	84	
利用者		野菜等	1,602	0	野菜等	1,602	0	85	
利用者		野菜等	3,038	0	野菜等	3,038	0	86	
利用者		水稻、野菜等	2,970	0	水稻、野菜等	2,970	0	87	
利用者		水稻	2,322	0	水稻	2,322	0	88	
利用者		野菜等	1,086	0	野菜等	1,086	0	89	
認就		露地野菜（甘 藷）	4,616	0	露地野菜（甘 藷）	4,616（協議中）	0	90	
利用者		水稻	566	0	水稻	566	0	91	
利用者		野菜等	2,606	0	野菜等	2,606	0	92	
利用者		水稻	1,023	0	水稻	1,023（協議中）	0	93	
利用者		水稻	3,757	0	水稻	3,757	0	94	
認農		露地野菜	17,789	0	露地野菜	17,789	0	95	
利用者		野菜等	1,273	0	野菜等	1,273	0	96	
認農		雑穀、いも類、 豆類	3,021	0	雑穀、いも類、 豆類	3,021（協議中）	0	97	
利用者		野菜等	3,225	0	野菜等	3,225	0	98	
利用者		水稻	435	0	水稻	435（協議中）	0	99	
利用者		水稻	317	0	水稻	317	0	100	
利用者		野菜等	449	0	野菜等	449	0	101	
利用者		野菜等	298	0	野菜等	298	0	102	
認農		水稻、里芋、大 豆、大麦若葉	1,889	0	水稻、里芋、大 豆、大麦若葉	1,889	0	103	

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後（目標年度：令和16年度）				
		経営作目	経営面積 (㎡)	作業受託 面積(㎡)	経営作目	経営面積(㎡)	作業受託 面積(㎡)	目標地図 上の表示	備考
利用者		水稻、野菜等	1,908	0	水稻、野菜等	1,908	0	104	
利用者		野菜等	1,413	0	野菜等	1,413	0	105	
利用者		野菜等	705	0	野菜等	705	0	106	
利用者		水稻	1,584	0	水稻	1,584	0	107	
利用者		水稻、野菜等	3,321	0	水稻、野菜等	3,321	0	108	
利用者		野菜等	444	0	野菜等	444	0	109	
利用者		水稻	3,948	0	水稻	3,948	0	110	
利用者		野菜等	3,921	0	野菜等	3,921	0	111	
利用者		野菜等	14,637	0	野菜等	14,637	0	112	
利用者		野菜等	11,778	0	野菜等	11,778	0	113	
利用者		野菜等	8,658	0	野菜等	8,658	0	114	
利用者		野菜等	9,666	0	野菜等	9,666	0	115	
利用者		野菜等	77	0	野菜等	77	0	116	
利用者		野菜等	6,310	0	野菜等	6,310	0	117	
利用者		野菜等	15,714	0	野菜等	15,714	0	118	
利用者		水稻	1,300	0	水稻	1,300	0	119	
利用者		野菜等	7,306	0	野菜等	7,306	0	120	
認農		露地野菜	20,156	0	露地野菜	20,156	0	121	
認農		水稻、人参、高 菜	5,063	0	水稻、人参、高 菜	5,063	0	122	
認農		雑穀、いも類、 豆類	8,380	0	雑穀、いも類、 豆類	8,380	0	123	
利用者		野菜等	15,799	0	野菜等	15,799	0	124	
利用者		野菜等	17,961	0	野菜等	17,961	0	125	
利用者		水稻、野菜等	20,900	0	水稻、野菜等	20,900	0	126	
利用者		野菜等	1,727	0	野菜等	1,727	0	127	
利用者		野菜等	6,673	0	野菜等	6,673	0	128	
利用者		野菜等	5,186	0	野菜等	5,186	0	129	
利用者		その他（農業用 施設用地）	311,801	0	その他（農業用 施設用地）	311,801	0	130	
認農		雑穀、いも類、 豆類	0	0	雑穀、いも類、 豆類	0（協議中）	0	131	
認農		露地野菜	0	0	露地野菜	0	0	132	
認農		露地野菜	0	0	露地野菜	0	0	133	
認農		雑穀、いも類、 豆類	0	0	雑穀、いも類、 豆類	0	0	134	
認農		甘藷、野菜等	0	0	甘藷、野菜等	0	0	135	

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後（目標年度：令和16年度）				
		経営作目	経営面積 (㎡)	作業受託 面積(㎡)	経営作目	経営面積(㎡)	作業受託 面積(㎡)	目標地図 上の表示	備考
認農		肉用牛	0	0	肉用牛	0	0	136	
認農		肉用牛	0	0	肉用牛	0	0	137	
認農		花き、花木	0	0	花き、花木	0	0	138	
認農		米、飼料用米、 麦、大豆、人参	0	0	米、飼料用米、 麦、大豆、人参	0	0	139	
認農		露地野菜	0	0	露地野菜	0	0	140	
認農		露地野菜	0	0	露地野菜	0	0	141	
認農		肉用牛	0	0	肉用牛	0	0	142	
認農		雑穀、いも類、 豆類	0	0	雑穀、いも類、 豆類	0	0	143	
認農		養豚	0	0	養豚	0	0	144	
認農		肉用牛	0	0	肉用牛	0	0	145	
利用者		野菜等	0	0	野菜等	0	0	146	
利用者		水稻	0	0	水稻	0	0	147	
利用者		畜産	0	0	畜産	0	0	148	
利用者		果樹	0	0	果樹	0	0	149	
利用者		水稻	0	0	水稻	0	0	150	
利用者		水稻	0	0	水稻	0	0	151	
利用者		人参、水稻	0	0	人参、水稻	0	0	152	
利用者		水稻	0	0	水稻	0	0	153	
利用者		野菜等	0	0	野菜等	0	0	154	
利用者		野菜等	0	0	野菜等	0	0	155	
利用者		WCS、大豆	0	0	WCS、大豆	0	0	156	
利用者		野菜等	0	0	野菜等	0	0	157	
利用者		野菜等	0	0	野菜等	0	0	158	
利用者		野菜等	0	0	野菜等	0	0	159	
利用者		野菜等	0	0	野菜等	0	0	160	
認農		肉用牛	0	0	肉用牛	0	0	161	
	161経営体		1,506,500	0		1,506,500（協議中）	0		

※地区内に同姓同名の方がいる場合、氏名の後ろに【 】で住所の字名を記載しています。

※農振農用地の区域外農地や経営面積がゼロ表記となっている場合は、目標地図上に番号が振られていません。

※属性

認農	認定農業者	11人
認農	認定農業者(アンケート希望)	14人
認就	認定新規就農者	1人

※経営意向（アンケート結果より）

規模拡大	4人
規模縮小	4人
離 農	2人

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後（目標年度：令和16年度）				
		経営作目	経営面積 (㎡)	作業受託 面積(㎡)	経営作目	経営面積(㎡)	作業受託 面積(㎡)	目標地図 上の表示	備考
集	集落営農		0人						
利用者	農地利用者		120人						
利用者	農地利用者(アソート営農希望)		15人						